

Warszawa, 17 czerwca 2015 roku

**Zarząd Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy**  
**ul. Żegańska 1**  
**04-713 Warszawa**

Za pośrednictwem:  
**Przewodniczącego Rady Dzielnicy Wawer**  
**Pana Norberta Szczepańskiego**

## **INTERPELACJA NR .....**

**w sprawie: kolejnych przyłączy do istniejącej kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków w osiedlu Sadul**

Zgodnie z § 32 ust. 1 Statutu Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 roku składam niniejszą interpelację w sprawie nowych przyłączy do istniejącej kanalizacji sanitarnej w osiedlu Sadul.

Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa ZWAR (MSM ZWAR) z siedzibą w Warszawie przy ul. Lebiódowej 15 w dalszym ciągu wydaje odpłatnie zgody na przyjęcie ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy ul. Mirtowej w osiedlu Sadul, mimo iż oczyszczalnia ta nie ma pozwolenia wodno-prawnego wymaganego Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2006 nr 137 poz. 984). Pozwolenie wodno-prawne na wprowadzanie do Rowu Żagózdziańskiego ścieków bytowych z osiedla mieszkaniowego Sadul dla MSM ZWAR wygasło w czerwcu 2012 roku. Decyzją nr 880/OS/2012 z dnia 23 sierpnia 2012 roku, Biuro Ochrony Środowiska odmówiło wydania kolejnego pozwolenia wodno-prawnego dla oczyszczalni ścieków administrowanej przez MSM ZWAR, a decyzja ta została utrzymana w mocy Decyzją instancji odwoławczej Nr 268/D/NN/13 z dnia 2 sierpnia 2013 roku wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

W ostatnim czasie MSM ZWAR wydało zgodę na przyjęcie wód gruntowych oraz ścieków z planowanych wielorodzinnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rogu ulicy Mieleckiej i Osadniczej (57 lokali mieszkalnych) oraz przy ul. Mirtowej 10-16 (ok. 60 lokali mieszkalnych).

Czy nie grozi to katastrofą ekologiczną? Jak dużo jeszcze ścieków może przyjąć oczyszczalnia ścieków zlokalizowana przy ul. Mirtowej, aby nie stanowiło to zagrożenia ekologicznego dla mieszkańców i nie powodowało znacznej degradacji środowiska naturalnego?

Ponadto czy MSM ZWAR ma prawo pobierać opłaty za wydawanie zgód na przyjmowanie ścieków do oczyszczalni ścieków, mimo iż nie jest właścicielem tej oczyszczalni?

Po uzyskaniu zgody na przyjęcie ścieków wydawanych przez MSM ZWAR, Urząd Dzielnicy Wawer wydaje inwestorom warunki zabudowy i pozwolenia na budowę dla zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, mimo iż zgody MSM ZWAR dotyczą samego przyjęcia ścieków i nie dotyczą przyłączy do istniejącej sieci kanalizacyjnej o nieustalonej własności.

Na jakiej podstawie prawnej Urząd Dzielnicy Wawer wydaje warunki zabudowy i pozwolenia na budowę skoro nie jest ustalone kto jest właścicielem istniejącej sieci kanalizacyjnej i w związku z tym nie można uzyskać zgody właściciela tej sieci na dokonanie nowych przyłączy kanalizacyjnych?

Zgodnie z § 32 ust. 8 Statutu Dzielnicy Wawer wnoszę o udzielenie odpowiedzi w ciągu 21 dni.

Z poważaniem,

Rafał Czerwonka