BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
ljeziorski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 11 stycznia 2016 r.

UD-XIII-WOR.0003.201.2015.ICH
(3.TLA.UD-XIII-WOD-OZ)

Pan
Rafał Czerwonka
Radny Dzielnicy Wawer
m.st. Warszawy
w/m

Szanowny Panie Radny,

Dotyczy: odpowiedzi na zapytanie nr 15 z dnia 25.11.2015 r.

W załączeniu przekazuję odpowiedź przygotowaną przez Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wawer w zakresie pkt. 1, przez Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wawer dot. usunięcia dębów tj. pkt. 2 oraz informację z Wydziału Planowania Miejscowego w zakresie pkt. 3.

Z poważaniem

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY
Łukasz Jeziorski

Urząd m.st. Warszawy
Urząd Dzielnicy Wawer
Wydział Obsługi Rady Dzielnicy Wawer
wpłynęło 11. 01. 2016
Nr..... podpis.....

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Urząd Dzielnicy Wawer
Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wawer
ul. Żegańska 1, pok. 216, 04-713 Warszawa, tel. 22 443 69 52, 22 443 69 53, faks 22 443 70 48
wab_wawer@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Znak: UD-XIII-WAB-AB.670.392.2015.IRY
UD-XIII-WOR.0003.201.2015.ICH
(2.TLA.UD-XIII-WOD-OZ)

Warszawa, 18.12. 2015r.

Pan Rafał Czerwonka
Radny Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

dot.:

Zapytania nr 15 z dnia 25 listopada 2015r. w sprawie działek o numerach ewidencyjnych 8/1, 8/2, 9/1, 9/2 z obrębu 3-11-41 położonych w osiedlu Sadul.

W odpowiedzi na Pana Zapytanie nr 15 Wydział Architektury i Budownictwa w zakresie swoich kompetencji tj. pkt 1 informuje, że dla działek nr ew. 8/1, 8/2, 9/1, 9/2, 9/3 z obrębu 3-11-41 położonych przy ul. Mirtowej na terenie Dzielnicy Wawer Warszawie Decyzją Nr 1018/2014 z dnia 08.12.2014r został zatwierdzony projekt budowlany i udzielone pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z parkingiem podziemnym.

Obecnie w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wawer z wniosku z dnia 22.10.2009r. po decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie z dnia 15.11.2013r., KOC/5981/Ar/13 oraz wyrokami: Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego sygn. akt IV SA/Wa 40/14 z dnia 06.03.2014r., Naczelnego Sądu Administracyjnego sygn. akt II OSK 1743/14 z dnia 04.11.2014r., Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego sygn. akt IV SA/Wa 507/15 z dnia 25.03.2015r., toczy się postępowanie administracyjne w zakresie ustalenia warunków zabudowy działek nr ew. 8/1, 8/2, 9/1, 9/2, 9/3 z obrębu 3-11-41 położonych przy ul. Mirtowej dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z parkingiem podziemnym.

W dniu 24.11.2015r. powyższy wniosek omawiany był na posiedzeniu Zespołu Koordynującego powołanego Zarządzeniem Nr 2127/2008 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 1 października 2008r. zmieniającym zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Koordynującego w Urzędzie m.st. Warszawy.

Członkowie Zespołu zarekomendowali, by Pan Jacek Wojciechowicz – Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy wraz z Panem Markiem Mikosem – p.o. Dyrektora Biura Architektury i Planowania Przestrzennego oraz przedstawicielami Dzielnicy Wawer przeprowadzili wizję lokalną na terenie przedmiotowej inwestycji.

Termin wizji nie jest ustalony.

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY WAWER
Anna Celińska

otrz.: - adresat
do wiad.: - a /a

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Urząd Dzielnicy Wawer
Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wawer
ul. Żegańska 1, pok. 202, 04-713 Warszawa, tel. 22 443 70 55, faks 22 443 69 93
wawer.wos@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dn. 28 grudnia 2015 r.

UD-XIII-WOŚ-OZ.6131.1004.2015.PBU
Nr pisma w sprawie: 9

Pan Rafał Czerwonka
Radny Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

W odpowiedzi na Pana zapytanie Nr 15 z dnia 25 listopada 2015 r. odnosząc się do pkt. 2 dotyczącego dębów usytuowanych na terenie działek o nr ew. 8/1, 8/2, 9/1 i 9/2 z obrębu 3-11-41 zlokalizowanych przy ul. Mirtowej w Warszawie informuję, że przedmiotowe drzewa były objęte postępowaniem administracyjnym wszczętym na wniosek strony, która wnioskowała o usunięcie przedmiotowych drzew. Postępowanie administracyjne zostało zakończone w sierpniu br. decyzją administracyjną zezwalająca na usunięcie wnioskowanych drzew.

Do wiadomości:
1. Wydział Organizacyjny
   wm.

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
Wydział Planowania Miejscowego
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa, tel. 22 443 23 10, faks 22 443 24 51
architektura@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.architektura.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 9 grudnia 2015 r.

Informacja dot. zapytania nr 15 p. Rafała Czerwonki

Dot. działek nr 8/1, 8/2, 9/1 i 9/2 z obrębu 3-11-41 w osiedlu Sadul

Wydział Planowania Miejscowego informuje, że podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Sadul, w którym znajdują się w.w. działki, wpłynęły dwie uwagi. Dotyczyły one wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Została ona nieuwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia terenu na zabudowę wielorodzinną natomiast uwzględniona w zakresie zachowania istniejącej zabudowy wielorodzinnej oraz zmniejszenia powierzchni biologicznie czynna z 50% na 30%.

KIEROWNIK DZIAŁU WSCHÓD
W WYDZIALE PLANOWANIA MIEJSCOWEGO
BIURA ARCHITEKTURY I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Ewa Podhorska-Michalczuk