



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 03, faks 22 443 69 22
lbaraniewski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Znak: UD-XIII-WAB-AB.670.294.2015.IRY
UD-XIII-WOR.0003.126.2015.ICH

Warszawa, 11.09 2015r.

Pan Rafał Czerwonka
Radny Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

dot.:

INTERPELACJI Nr 140/2015 z dnia 17 czerwca 2015r.

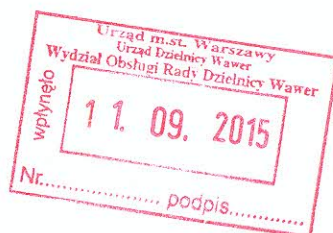
Szanowny Panie Radny,

w załączeniu przekazuję odpowiedź na Pana INTERPELACJĘ Nr 140/2015 z dnia 17 czerwca 2015r. w zakresie odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej w wydawanych decyzjach o warunkach zabudowy i pozwoleniach na budowę.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Łukasz Baraniewski





URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Urząd Dzielnicy Wawer

Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wawer

ul. Żegańska 1, pok. 216, 04-713 Warszawa, tel. 22 443 69 52, 22 443 69 53, faks 22 443 70 48
wab_wawer@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Znak: UD-XIII-WAB-AB.670.294.2015.IRY
UD-XIII-WOR.0003.126.2015.ICH

Warszawa, 11.09.2015r.

Pan Rafał Czerwonka
Radny Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

INTERPELACJI Nr 140/2015 z dnia 17 czerwca 2015r.

W odpowiedzi na Pana Interpelację Nr 140/2015 z dnia 17 czerwca 2015r. w sprawie odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej w wydawanych decyzjach o warunkach zabudowy i pozwoleniach na budowę informuję że:

zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 199 ze zm.):

wnioskodawca składając wniosek o warunki zabudowy zobowiązany jest dostarczyć dokumenty od gestorów sieci zaświadczone, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego (art. 61 ust. 1 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), lub umowy dotyczące zagwarantowania wykonania uzbrojenia terenu, zawartej pomiędzy gestorem sieci a inwestorem (art. 61 ust.5 ww. ustawy) w przypadku braku infrastruktury technicznej.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Warszawie w pismach dotyczących warunków technicznych odprowadzenia ścieków z projektowanych budynków informuje:

Istniejący w ul..... kanał ściekowy Ø 0,50 m oraz istniejąca oczyszczalnia ścieków znajdują się w eksploatacji Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „ZWAR”.

Jednocześnie informujemy, że decyzję i zgodę na możliwość przyjęcia ścieków do istniejącego układu kanalizacji dodatkowych ilości ścieków należy uzyskać od inwestora i właściciela istniejącej kanalizacji tj MSM „ZWAR”.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 1409), która obowiązywała do dnia 28 czerwca 2015r. do pozwolenia na budowę między innymi wymagane były warunki techniczne na wykonanie sieci i instalacji wewnętrznej w budynkach.

NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY WAWER

Uliana Celinska
Uliana Celinska